



Woning huren

Checklist

Welke documenten heeft u nodig?

Wilt u een woning bij ons huren? Dan hebben we een aantal documenten van u nodig. Het is handig om deze alvast te verzamelen. Voeg ze toe aan uw huiswaarts.nu account. Dan bent u goed voorbereid.

Uitgebreid uittreksel Basisregistratie Personen van de Gemeente (BRP)

- Van u en alle volwassenen die meeverhuizen.
- Hierin staat een overzicht van alle adressen waar u heeft gewoond.
- Het uittreksel mag maximaal 6 maanden oud zijn.
- Opvragen kan bij uw gemeente via de website of persoonlijk.
- Hieraan zijn kosten verbonden die per gemeente anders zijn.
- Bent u al huurder van ons? Dan hoeft u dit niet op te vragen.

Inkomensverklaring

- Van u en alle volwassenen die meeverhuizen. Kinderen tellen niet mee.
- Deze verklaring hebben wij altijd nodig, ook als er geen inkomen is.
- Opvragen kan bij de Belastingdienst.
- Bent u zelfstandige ondernemer? Lever dan ook een prognose ondernemers-inkomen aan welke moet worden ingevuld door een accountant. Het format vindt u op onze website.

Recente inkomensgegevens

Is uw inkomen flink gestegen of gedaald? Dan hebben we ook deze gegevens nodig:

- Bent u in loondienst: recente loonstroken van 3 maanden of 5 weken.
- Heeft u een uitkering: 3 recente uitkeringsspecificaties.
- Heeft u een pensioen: 3 recente pensioenspecificaties.

Verhuurdersverklaring

- Als u de afgelopen 5 jaar een woonruimte heeft gehuurd.
- Deze mag niet ouder dan 2 maanden.
- Opvragen kan bij huidige en/of vorige verhuurders.
- Niet nodig als u een woning bij ons huurt.

Echtscheidingsconvenant of uitspraak van de rechter

- Bij verhuizing door echtscheiding of beëindigen geregistreerd partnerschap.
- Verhuizen er minderjarige kinderen mee? Stuur uw ouderschapsplan mee.

Buurtseweg 3 | 6707 EZ Wageningen | 0800-0317
info@wswageningen.nl | www.dewoningstichting.nl
KvK 09002855